

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Doporučeně - dodejka

Číslo jednací: KHSJM 29995/2017/BO/HOK
Spisová značka: S-KHSJM 26267/2017/BO/HOK
Č. j. odesílatele: --

Vyřizuje: Ing. Karel Kalina
Tel.: 545 113 052
Email: karel@kalina@khsbrno.cz

Jaroslav Goš
Projekce stavebních částí budov
sídliště Družba 663
667 01 ŽIDLOCHOVICE

V Brně dne 16. června 2017

**Hrušovany u Brna, sportovní hala ul. Jízdárenská 698 – Sociální bydlení BJ č. 3
1+1, dokumentace ke změně v užívání stavby - závazné stanovisko**

Na základě podání stavebníka Obce Hrušovany u Brna, Masarykova 17, 664 62 Hrušovany u Brna, zastoupeného na základě předložené plné moci Jaroslavem Gošem, Projekce stavebních částí budov, sídliště Družba 663, 667 01 Židlochovice, ze dne 31. 5. 2017, posoudila Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) a § 4 odst. (2) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), dokumentaci ke změně v užívání stavby - části objektu sportovní haly na ulici Jízdárenská 698 v k. ú. Hrušovany u Brna na sociální bydlení BJ č. 3 1+1.

Po zhodnocení souladu předloženého podání s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS JmK pro vydání rozhodnutí podle zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

Se změnou v užívání stavby - části objektu sportovní haly na ulici Jízdárenská 698 v k. ú. Hrušovany u Brna na sociální bydlení BJ č. 3 1+1, se

s o u h l a s í .

Toto závazné stanovisko nenahrazuje projednání změny v účelu užívání stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., je pouze podkladem pro řízení příslušného stavebního úřadu.

Odůvodnění:

Předložená dokumentace (zpracoval Jaroslav Goš, sídliště Družba 663, 667 01 Židlochovice v květnu 2017) řeší změnu stavby – stávající klubovny ve sportovní hale na ulici Jízdárenská 698 v Hrušovanech u Brna (parc. č. 759/1) na bytovou jednotku 1+1 pro nouzové ubytování občanů obce, kteří se ocitli v těžké životní situaci. Navržený byt je situován ve východní části haly odvrácené od železniční trati, která se nachází ve vzdálenosti cca 130 m od stávající klubovny ve sportovní hale.

Pro bytovou jednotku je samostatně vyčleněno stávající sociální zařízení, které je napojeno na centrální rozvod TUV a vytápění. Prostory bytové jednotky jsou napojeny na stávající rozvody inženýrských sítí v objektu. Do bytové jednotky budou přivedeny rozvody vody, bude zabudována kuchyňská linka. Účel užívání hlavní části budovy zůstává nezměněn (občanská vybavenost), vestavbou bytové jednotky bude rozšířena možnost nouzového ubytování.

Na základě výše uvedeného KHS JmK nepožaduje předložení měření hluku pro účely vydání tohoto stanoviska (viz § 77 odst. (4) zákona č. 258/2000 Sb.).

Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik mohlo být vydáno souhlasné závazné stanovisko k předložené žádosti.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4, 602 00 Brno

-123-



odborný rada
Ing. Karel Kalina
odborný referent oddělení hygieny obecné a komunální
KHS JmK se sídlem v Brně

Rozdělovník:

1. Jaroslav Goš, sídliště Družba 663, 667 01 ŽIDLOCHOVICE
2. KHS JmK – spis