

SMLOUVA O NÁJMU LED SVĚTELNÉ VÁNOČNÍ VÝZDOBY

uzavřená podle §2201 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. mezi níže uvedenými účastníky

PRONAJÍMATEL

obchodní firma: MK - mont illuminations s.r.o.
sídlo: se sídlem Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 25424769 DIČ: CZ 25424769
jednající: Miroslav Kalina, jednatel společnosti
bankovní spojení: Komerční banka Kadaň, číslo účtu 19-8191960237/0100

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17687.

NÁJEMCE

obec/městys/město: Obec Hrušovany u Brna
sídlo: Masarykova 17, 664 62 Hrušovany u Brna
IČ: 00281824 DIČ (vyplní jen plátcí DPH): CZ00281824
jednající ve věc. smluvních: Miroslav Rožnovský, starosta email, tel.: starosta@ouhrusovany.cz, 602 766 388
jednající ve věc. technických: email, tel.:
jednající v nepřítomnosti: Ing. Mgr. Pavel Kadlec, místost. email, tel.: mistostarosta@ouhrusovany.cz, 602 553 488

PŘEDMĚT PRONÁJMU

LED světelná vánoční výzdoba	skupina	počet sad	cena sady bez DPH
	LED A		13.000 Kč / sada ročně bez DPH
	LED B	3	10.000 Kč / sada ročně bez DPH
	LED C		7.000 Kč / sada ročně bez DPH
celkem cena pronájmu			30 000,- Kč ročně bez DPH

slovy: třicet tisíc Kč ročně bez DPH

PROHLÁŠENÍ

Souhlasíme a bereme na vědomí nutnou montáž-úchytů a konektorů elektro na sloupy veřejného osvětlení. Cena za montáž konektorů a úchytů jedné sady A či B je 15.000 Kč bez DPH. Cena za montáž jedné sady C je 13.500 Kč bez DPH.

Cena za montáž úchytů a konektorů:, Kč (slovy korun českých) bez DPH

Neplatte na základě smlouvy, vyčkejte na vystavení daňového dokladu! (týká se předmětu pronájmu i montáže úchytů a konektorů)

MONTÁŽ - DEMONTÁŽ

Montáž - demontáž vánoční výzdoby ANO / NE * cena roční montáže a demontáže: 13.487,- Kč bez DPH.

Doba trvání nájmu: 5 let počínaje 1. července roku uzavření smlouvy do 30. června následujícího kalendářního roku bez ohledu na datum uzavření smlouvy.

Podpisem této smlouvy zároveň nájemce prohlašuje, že se seznámil se smluvními podmínkami uvedenými na druhé straně smlouvy, že s nimi souhlasí a že byl seznámen s technickými a bezpečnostními podmínkami provozu světelné výzdoby.

V Klášterci nad Ohří dne 3.2.2016

V Hrušovanech u Brna dne 2.2.2016


 MK - mont illuminations s.r.o.
 Průmyslová 6
 431 51 Klášterec nad Ohří
 Telefon +420 474 316 731
 www.mkmont.cz
 IČ 25424769
 DIČ CZ25424769

nájemce



0607

č. smlouvy

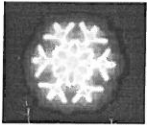
**MK-mont illuminations s.r.o.**

Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří, Czech Republic, tel./fax: +420 474 316 731-2
www.mkmont.cz info@mkmont.cz obchod@mkmont.cz

Kalkulace úspory při použití LED dekorů B

22.1.2016

Pronájem dekorů

popis zboží	rozměr	spotřeba žárovkový kabel/W	spotřeba žárovkový celkem/W*	spotřeba LED kabel/W	spotřeba LED celkem/W*	množství	jednotka	úspora za 1 vánoční období/W
Dekor B 2 	75x75 cm	136	87040	19	11400	30	ks	2 269 200
celkem úspora kW za vánoční období								2 269
celkem úspora v Kč při ceně 1,816 Kč/kWh								4 121 Kč

* uvedená spotřeba je za 1 vánoční období, tj. 40 dní při provozu 15 hodin denně

SMLUVNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Sjednaná cena nájemného je splatná vždy do 31. Července příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele uvedený v hlavičce této smlouvy na základě vystaveného daňového dokladu pronajímatelem. Cena v sobě zahrnuje i služby spojené s revizí výzdoby, dopravu a uskladnění. V případě sjednání i montáž a demontáž výzdoby.

Úhrada za dodání držáků a elektro přípojek na stožárech veřejného osvětlení je splatná dle vystaveného daňového dokladu, který pronajímatel vystaví po jejich instalaci a převzetí nájemcem. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti provedení jednostranného zápočtu na úhradu ceny nájemného.

POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

Pronajímatel je povinen dodat a udržovat v provozuschopném stavu předmět nájemní smlouvy v dohodnutých termínech, kterými se rozumí:

- montáž držáků a elektro přípojek na umístění výzdoby v místě nájemce	dle dohody
- doprava výzdoby	01. 09. - 20. 11.
- montáž (pokud je sjednána)	01. 11. - 30. 11.
- demontáž (pokud je sjednána)	05. 01. - 20. 01. následujícího roku
- odvoz výzdoby k opravě, údržbě a uskladnění	01. 02. - 31. 03. následujícího roku

Pronajímatel na své náklady zajišťuje běžnou údržbu, revize a uskladnění výzdoby. Pronajímatel se zavazuje na každý rok dodat jiný dekor výzdoby v nasmlouvaném objemu, pokud není s nájemcem dohodnuto jinak.

Nezapomeňte, že je tu možnost si každoročně do 31.8. vybrat dekory !

POVINNOSTI NÁJEMCE

Nájemce se zavazuje udržovat předmět nájmu tak, aby nedocházelo k jeho nadměrnému opotřebením, poškození, ztrátě nebo zničení.

Nájemce je povinen umožnit pronajímateli volný přístup k instalované výzdobě nebo na místa, kde se má instalovat, event. odinstalovat. Za tímto účelem sdělí pronajímateli vždy min. 3 týdny před termínem konání prací, kdy bude místo přístupné.

Pro účely smluvní komunikace nájemce určí konkrétní osobu, která bude jeho jménem jednat s pronajímatelem ve věcech smluvních a ve věcech technických. Tato osoba je pro účely této smlouvy schopna platně zavazovat nájemce a jednat jeho jménem a její určení je zároveň chápáno jako její zplnomocnění k jednáním shora uvedeným.

Nájemci vznikne vlastnické právo k dodaným držákům a elektro přípojkám po úplném zaplacení jejich ceny.

Pokud dojde ke zničení nebo ztrátě pronajaté výzdoby, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli za náhradu škody částku rovnající se ceně nové výzdoby ponížené o 10% této ceny za každý započatý rok jejího stáří.

V případě poškození výzdoby nad rámec běžného opotřebením vyrozumí nájemce pronajímatele o této skutečnosti a pronajímatel zajistí opravu na náklady nájemce.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

Pro případ prodlení se splněním smluvního závazku dle této smlouvy kteroukoliv smluvní stranou je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 0,1% denně z roční ceny nájmu, zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poškozené strany na náhradu škody.

Prodlení jedné smluvní strany se splněním svého smluvního závazku zakládá právo druhé smluvní strany posečkat se splněním svého závazku do doby splnění závazku druhou stranou, aniž by její nečinnost měla za následek její prodlení.